

既存住宅状況調査(インスペクション)申込書

一級建築士事務所 株式会社 **アーク** 殿

申込日 年 月 日

※消費税込(10%)

| | | |
|------------------------|--|--|
| 申込タイプ | <input type="checkbox"/> 戸建て(120㎡未満) [¥77,000] <input type="checkbox"/> 戸建て(120㎡以上180㎡未満) [¥88,000] <input type="checkbox"/> 戸建て(180㎡以上) [¥99,000] | <input type="checkbox"/> マンション等 ※住戸型 [¥55,000] |
| オプション調査 ※任意 (有償) | <input type="checkbox"/> 床下シロアリ蟻害調査 [¥33,000] <input type="checkbox"/> 給排水調査 [¥5,500] <input type="checkbox"/> 建物保全計画作成 [¥33,000] <input type="checkbox"/> 耐震診断報告書 [¥55,000] (※建築確認H12.6以前の建物が対象) | <input type="checkbox"/> コンクリート圧縮強度調査 [¥55,000] ※注) 調査対象部位のコンクリート表面を荒らす可能性 があるため下記のいずれかの許可が必要となります。 事前許可をとられたものにチェック印を入れてください。 <input type="checkbox"/> 現所有者 <input type="checkbox"/> マンション管理者等 <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> 給排水調査 [¥5,500] |
| 依頼者 | | |
| 住所 | | |
| TEL | | |
| 会社名(仲介) | | |
| 支店・営業所 | | |
| TEL | FAX | |
| フリガナ | メールアドレス | |
| 担当者名 | 携 帯 | |
| 物件情報 | 住居表示 | |
| | 名称 (マンションの場合) | 部屋番号 号 |
| | 居住状況 | <input type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> Keybox No. 設置場所 <input type="checkbox"/> 待ち合わせ <input type="checkbox"/> その他 |
| | | <input type="checkbox"/> 居住中 |
| 連絡事項等 | | |

申込時必要提出書類 【コピーをお願いします】

| 戸建等 (K) | マンション等 (M) |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 申込書(本書) | <input type="checkbox"/> 申込書(本書) |
| <input type="checkbox"/> 登記事項証明書 ※土地および建物 | <input type="checkbox"/> 登記事項証明書 ※土地及び建物(敷地権は土地不要) |
| <input type="checkbox"/> 販売図面 | <input type="checkbox"/> 販売図面(現況間取図) |
| <input type="checkbox"/> 設計図面 | <input type="checkbox"/> 建築確認済証・検査済証または記載事項証明書 |
| <input type="checkbox"/> 建築確認済証・検査済証または記載事項証明書 | <input type="checkbox"/> 平面図、立面図(設計図書類) |
| <input type="checkbox"/> 現地案内図 | <input type="checkbox"/> 長期修繕計画 |

申込のご注意

- ・ 本報告書は、国土交通省策定「既存住宅インスペクション・ガイドライン」(平成25年6月版)に基づく調査趣旨に倣い調査を行い、その現況を報告するものです。
 ※「住宅の品質確保の促進等に関する法律」で定められた「住宅性能評価書」等の報告書ではありません
- ・ 調査を実施した当日の現況について記載したものであり、記載された内容は調査後も継続することを保証するものではありません。
 今回調査は歩行および目視を中心とした非破壊調査、観察することにより行っています。
- ・ 今回調査には以下の内容は含まれません。
 - ①劣化事象等が建物の構造的な欠陥によるものか否か、欠陥とした場合の要因が何かといった瑕疵の有無を判定すること。
 - ②耐震性や省エネ性などの住宅にかかる個別の性能項目について当該住宅が保有する性能の程度を判定すること。
 - ③現行建築基準関係規定への違反の有無を判定すること。
 - ④設計図書などとの照合を行うこと。

◆ 必要書類と共にFAXまたはメールにてお送り下さい。

送付先 TEL : 045-620-3500
 FAX : 045-620-3502

一級建築士事務所
 株式会社 **アーク**
 〒220-0073 横浜市西区岡野2-2-20



<http://www.ark-flat.com> info.ark@ark-flat.com